

## WYTYCZNE DLA WYKONAWCÓW INSTALACJI OZE

W ramach projektu:

### **„Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie Gmin Bardo, Złoty Stok, Lewin Kłodzki, Szczytna”**

Gmina Szczytna w ramach realizacji projektu partnerskiego, ogłasza nabór firm wykonawczych, które chcą wykonywać prace polegające na budowie instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii na obszarze objętym partnerstwem – na terenie Gminy Szczytna, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Działania 3.1 Produkcja i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych – konkursy horyzontalne.

Oferta Wykonawcy może dotyczyć budowy instalacji do produkcji energii elektrycznej i/lub ciepłej, wykorzystujących OZE (energię słoneczną, energię cieplną zawartą w powietrzu oraz biomasę). Oferta może zatem dotyczyć budowy i montażu: instalacji fotowoltaicznej, instalacji solarnej, instalacji pompy powietrznej c.w.u., instalacji pompy powietrznej c.o. i c.w.u., instalacji kotła na biomasę.

### **Spis treści**

Podstawowe pojęcia .....	2
Warunki uczestnictwa Wykonawcy.....	2
Termin i miejsce składania zgłoszeń.....	3
Ostateczny wybór Wykonawcy .....	4
Procedura wykonania instalacji.....	4
Postanowienia końcowe.....	5
Załączniki .....	5

## §1

### PODSTAWOWE POJĘCIA

**Beneficjent** – Partnerstwo Gmin Bardo, Lewin Kłodzki, Szczytna, Złoty Stok

**Projekt grantowy** – projekt, w którym beneficjent udziela grantów na realizację zadań służących osiągnięciu celu tego projektu przez Grantobiorców.

**Grant** – środki finansowe, w tym środki Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, które Grantodawca na podstawie umowy powierzył Grantobiorcy na realizację zadań służących osiągnięciu celu projektu grantowego.

**Grantodawca** – beneficjent udzielający grantów na realizację zadań służących osiągnięciu celu projektu grantowego przez Grantobiorców. Grantodawca nie może być jednocześnie Grantobiorcą.

**Grantobiorca** – odbiorca ostateczny będący podmiotem publicznym albo prywatnym, innym niż beneficjent projektu grantowego, wybrany w drodze otwartego naboru ogłoszonego przez beneficjenta projektu grantowego w ramach realizacji projektu grantowego. Grantobiorcą nie może być podmiot wykluczony z możliwości otrzymania dofinansowania.

**Inspektor nadzoru inwestorskiego** – wybrany przez Gminę podmiot koordynujący i nadzorujący prace związane z przeprowadzaniem montażu instalacji wykorzystujących OZE, posiadający stosowne uprawnienia i upoważnienia Gminy.

**Mikroinstalacja OZE** – instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 40 kW, przyłączona do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV lub o mocy osiągalnej cieplnej w skojarzeniu nie większej niż 120 kW;

**Odnawialne źródła energii** – niekopalne źródła energii obejmujące energię wiatru, energię promieniowania słonecznego, energię aerotermalną, energię geotermalną, energię hydrotermalną, hydroenergię, energię fal, prądów i pływów morskich, energię otrzymywaną z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego oraz z bio płynów;

**Budynek jednorodzinny** – budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.

## §2

### WARUNKI UCZESTNICTWA WYKONAWCY

1. Potencjalny Wykonawca składa do Gminy Szczytna, kompletne zgłoszenie na wykonywanie mikroinstalacji OZE: instalacji fotowoltaicznej, instalacji solarnej, instalacji pompy powietrznej c.w.u., instalacji pompy powietrznej c.o. i c.w.u. lub instalacji kotła na biomasę, zgodną z załącznikami 1/2/3/4/5 do niniejszych wytycznych – w zależności od rodzaju instalacji.
2. Wykonawca, który spełnia warunki określone w załącznikach 1/2/3/4/5 zostanie dopuszczony przez Gminę i Inspektora nadzoru inwestorskiego do świadczenia montażu instalacji OZE oraz



zostanie wpisany na listę potencjalnych Wykonawców instalacji OZE na terenie Gminy Szczytna.

3. Wykonawca zobowiązuje się pod rygorem wykluczenia przestrzegać wszystkich zaleceń i wymagań Gminy i Inspektora nadzoru polegających m.in. na:
  - 3.1. działalności zgodnej z zasadami wolnej konkurencji;
  - 3.2. terminowym wywiązywaniu się z umów podpisanych z Grantobiorcą;
  - 3.3. zgodnych z zasadami dobrych praktyk handlowych i kultury osobistej kontaktów z Grantobiorcą, Koordynatorem projektu oraz przedstawicielami Gminy.
4. Wykonawca zgadza się na udostępnienie informacji dotyczących Wykonawcy. Gmina sporządzi listę w/w informacji, która będzie udostępniana publicznie.
5. Wykonawca służy pomocą merytoryczną i techniczną dotyczącą wykonywanej instalacji OZE.
6. W przypadku nieprzestrzegania niniejszych Wytycznych dla wykonawców instalacji OZE oraz Procedury realizacji projektu grantowego – dostępnej na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Szczytnej lub innych nieprawidłowych działań Wykonawcy, Gmina może wykluczyć Wykonawcę z możliwości realizowania budowy mikroinstalacji do ww. projektu.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić minimalne parametry techniczne oraz udzielić gwarancji i rękojmi na instalowane urządzenia zgodnie z pkt. § 8. Minimalne parametry techniczne mikroinstalacji zapisanym w „Procedurze realizacji projektu grantowego”. Okres od daty produkcji urządzenia do daty jego montażu nie może przekroczyć 12 miesięcy.
8. W ramach składanej danemu Grantobiorcy oferty na wykonanie instalacji Wykonawca wraz z ofertą cenową przedstawi Grantobiorcy nieodpłatnie projekt koncepcyjno-techniczny oraz kosztorys ofertowy w zakresie realizacji przedmiotowej inwestycji z uwzględnieniem parametrów określonych w audycie<sup>1</sup> dostarczonym przez Grantobiorcę. Oferty składane będą wyłącznie na drukach dostarczonych przez Grantobiorcę lub udostępnionych przez Grantodawcę.
9. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki uczestnictwa w postępowaniu na Wykonawcę w Projekcie dotyczące:
  - 9.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonych działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 9.2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
  - 9.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobowym zdolnym do wykonania zamówienia;
  - 9.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

### §3

#### TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA ZGŁOSZEŃ

1. Termin składania zgłoszeń: nabór Wykonawców jest ciągły, lecz nie później niż do dnia zakończenia realizacji projektu.
2. Miejsce składania zgłoszeń: Urząd Miasta i Gminy w Szczytnej ul. Wolności 42, 57-330 Szczytna – Sekretariat. Koperta ma zawierać dopisek „Nabór wykonawców OZE”.

<sup>1</sup> Dotyczy pomp powietrznych i gruntowych do centralnego ogrzewania oraz kotłów na biomasę.



#### §4

#### **OSTATECZNY WYBÓR WYKONAWCY**

1. Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokonuje Grantobiorca, spośród Wykonawców dopuszczonych przez Gminę i Inspektora nadzoru.
2. Grantobiorca zobowiązany jest do bezpośredniego skierowania minimum 3 zapytań ofertowych dotyczących realizowanego grantu do potencjalnych wykonawców tj. przeprowadzenia badania rynku w celu pozyskania, porównania i wyboru najkorzystniejszej oferty rynkowej spośród minimum 3 otrzymanych ofert.
3. Wykonawca w ramach składanej oferty opracuje nieodpłatnie projekt koncepcyjno-techniczny oraz kosztorys ofertowy w zakresie realizacji przedmiotowej inwestycji zgodnie z zapisem w §2 pkt. 8.

#### §5

#### **PROCEDURA WYKONANIA INSTALACJI**

Wybrany przez Grantobiorcę wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić proces montażu instalacji wg następującej kolejności:

1. Wykonawca i Grantobiorca podpisują umowę na wykonanie instalacji wykorzystującej odnawialne źródła energii.
2. Wykonawca przedstawi Grantobiorcy oraz Inspektorowi nadzoru do akceptacji projekt techniczno-wykonawczy, kosztorys i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki w jakich będą wykonywane roboty związane z wykonaniem instalacji fotowoltaicznej, instalacji solarnej, instalacji pompy powietrznej c.w.u., instalacji pompy powietrznej c.o. i c.w.u. lub instalacji kotła na biomasę, w zależności od rodzaju instalacji w budynku.
3. Przedstawiona dokumentacja wymaga bezwzględnego uzgodnienia z Inspektorem nadzoru oraz z Grantobiorcą przed jej wykonaniem i musi zostać przez nich zaakceptowana w formie pisemnej.
4. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zmiany w dokumentacji projektowej wskazane przez Inspektora nadzoru.
5. Po akceptacji opracowanej dokumentacji Wykonawca przystępuje do montażu instalacji zgodnie z podpisaną umową.
6. Grantobiorca i Inspektor nadzoru mają prawo przeprowadzić kontrolę jakości robót polegającą na sprawdzeniu zgodności wykonanych prac z dokumentacją projektową (porównanie wykonywanych bądź wykonanych robót z dokumentacją projektową oraz stwierdzenie wzajemnej zgodności na podstawie oględzin i pomiarów).
7. Po wykonaniu wszystkich robót Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Grantobiorcę o terminie odbioru robót, ustalonego przez Inspektora nadzoru.



8. Odbiór robót może nastąpić tylko w przypadku pozytywnego wyniku przeprowadzonych prób i pomiarów (**w tym opinii kominiarskiej powykonawczej<sup>2</sup>**), jak również wykonania prac zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami oraz stosownymi przepisami.
9. Przy przekazywaniu instalacji do eksploatacji Wykonawca jest obowiązany dostarczyć Grantobiorcy dokumentację powykonawczą, a w szczególności:
  - 9.1. zaktualizowany projekt techniczno-wykonawczy, w tym rysunki wykonawcze tras instalacji;
  - 9.2. protokoły z zakończonych prac montażowych i przeprowadzonego próbnego uruchomienia instalacji.
10. Protokół odbioru końcowego nie może zawierać postanowień warunkowych.

## §6

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Gmina zastrzega sobie prawo do zmiany treści Wytycznych dla wykonawców instalacji OZE w trakcie realizacji projektu.
2. Obowiązkiem wykonawcy jest śledzenie zmian dotyczących Wytycznych dla wykonawców instalacji OZE i Procedury realizacji projektu grantowego – dostępnej na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Szczytnej,
3. Niniejsze Wytyczne stanowią integralną część realizacji projektu. Strony składając wniosek lub ofertę wyrażają zgodę na postanowienia Wytycznych oraz Procedury realizacji projektu grantowego.

## §7

### ZAŁĄCZNIKI

1. Zgłoszenie Wykonawcy na wykonanie instalacji fotowoltaicznych.
2. Zgłoszenie Wykonawcy na wykonanie instalacji solarnych.
3. Zgłoszenie Wykonawcy na wykonanie instalacji pompy powietrznej c.w.u.
4. Zgłoszenie Wykonawcy na wykonanie instalacji pompy powietrznej c.o. i c.w.u. oraz pompy gruntowej c.o. i c.w.u.
5. Zgłoszenie Wykonawcy na wykonanie instalacji kotła na biomasę.

---

<sup>2</sup> Dotyczy kotłów na biomasę.